



สหกรณ์เคหสถาน กรุงเทพฯ จำกัด

1129 ถนนนครไชยศรี หลังสถานีรถไฟสามเสน

เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300

โทร. 02-2412251, 02-2430736-7, 02-2430740

ประกาศสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด

เรื่อง เปิดจองจำหน่ายที่ดินเปล่า โครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด ได้ดำเนินการจัดสรรที่ดินเปล่า ภายในโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 1044 เลขที่ดิน 213 หน้าสำรวจ 197 ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ตำบลบึงทองหลาง (คลองสามวาสายล่างฝั่งเหนือ) อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ขณะนี้มีสมาชิกต้องการซื้อที่ดินเปล่ากับสหกรณ์ และเพื่อเป็นการสนับสนุนสมาชิกผู้จะซื้อที่ดิน เพื่อปลูกสร้างบ้านตามแบบของตนเองนั้น

คณะกรรมการดำเนินการในการประชุม ครั้งที่ 7/2569 วันที่ 25 มีนาคม 2569 อนุมัติให้ เปิดจองจำหน่ายที่ดินเปล่ากับสหกรณ์ โดยมีรายละเอียด ดังนี้-

1. ราคาที่ดินโซน A ตารางวาละ 22,000 บาท
ราคาที่ดินโซน B ตารางวาละ 21,000 บาท
ราคาที่ดินโซน C ตารางวาละ 20,000 บาท
2. วันจองชำระเงินจองแปลงละ 10,000 บาท (นัดทำสัญญาภายใน 15 วัน นับแต่วันจอง)
3. วันทำสัญญาชำระอีกแปลงละ 40,000 บาท
4. ค่าที่ดินส่วนที่เหลือชำระครบถ้วน /หรือผ่อนชำระกับสหกรณ์เป็นรายเดือน ๆ ละ หนึ่งงวด ระยะเวลา ไม่เกิน 30 ปี (360 งวด/เดือน)
5. อัตราดอกเบี้ยตามประกาศสหกรณ์ฯไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี (ปัจจุบันดอกเบี้ย 7.25% ต่อปี)
6. ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงสัญญาโอนสิทธิ ครั้งละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
7. ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงสัญญาขอเข้าชื่อร่วม (เพิ่มชื่อ) ครั้งละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
8. ผู้จะซื้อต้องชำระค่าบริการสาธารณะ (ค่าบริการส่วนกลาง) ตามระเบียบ
9. ผู้จะซื้อต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด /หรือยื่นใบสมัครเป็นสมาชิก
10. สมาชิกผู้จะซื้อต้องปฏิบัติตามระเบียบสหกรณ์ฯ
 1. ระเบียบสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด ว่าด้วยการอยู่อาศัยร่วมกันในโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา) พ.ศ. 2554
 2. ระเบียบสหกรณ์เคหสถานกรุงเทพฯ จำกัด ว่าด้วย การดูแล บำรุงรักษา และบริการสาธารณะ หมู่บ้านสหกรณ์เคหสถาน 15 (ลำลูกกา) ในการบริหารโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)
 3. ระเบียบ ประกาศสหกรณ์ฯ ที่กำหนดขึ้นบังคับใช้ภายในโครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด 1129 ถนนนครไชยศรี แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10300 ในเวลาทำการวันจันทร์ -วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 8.30 -16.30 น. และวันเสาร์สัปดาห์ที่ 1 ของเดือน ตั้งแต่เวลา 8.30 - 16.30 น หรือสอบถามทางโทรศัพท์ 02- 243 0736-37 และที่ตั้งสำนักงานขายโครงการ 15 (ลำลูกกา) โทรศัพท์ 02- 5495177

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

พันเอก ดร.



(ศุภณัฐ หนูรุ่ง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์เคหสถานกรุงเทพ ฯ จำกัด

ตารางผ่อนที่ดินเปล่า โครงการเคหสถาน 15 (ลำลูกกา)

โทรศัพท์ 02 - 549 5177, 089 - 893 7970

ที่	แปลงที่	โซน	แบบ	โฉนดที่ดิน	เนื้อที่ ตารางวา	ตารางวาละ	ราคาขาย	เงินคง	วันที่สัญญา	รวมเงินดาวน์	เงินต้นคงเหลือ	ผ่อนกับสหกรณ์ ดอกเบี้ย 7.25% ต่อปี					
												10 ปี	15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี	
1	104	C1	ด	145567	98.4	20,000	1,968,000	10,000	40,000	50,000	1,918,000	22,518	180	240	300	360	
2	157	B1	ด	145620	104.4	21,000	2,192,400	10,000	40,000	50,000	2,142,400	25,152	19,557	16,933	15,485	14,615	
3	158	B1	ด	145621	93.2	21,000	1,957,200	10,000	40,000	50,000	1,907,200	22,391	17,410	15,074	13,785	13,010	
4	161	B1	ด	145624	93.2	21,000	1,957,200	10,000	40,000	50,000	1,907,200	22,391	17,410	15,074	13,785	13,010	
5	162	B1	ด	145625	104.2	21,000	2,188,200	10,000	40,000	50,000	2,138,200	25,103	19,519	16,900	15,455	14,586	